

на обектите в многофамилна жилищна сграда с магазини, гаражи и подземни гаражи в УПИ VI - 1012, за жилищно строителство, кв. 24д, р-н "Младост", м."Младост 4", гр. София (ПИ 68134.4089.1012)

5,0%

0.17

1.0

0.33

Етаж	ОБЕКТ	ЗП	Об. части сграда	Об. части сграда	Общо	цена /м2	30%, 10% кота 0.00, 10% кота 9.30, 20% акт 14, 10%акт11, 10%акт15, 10%акт 16
		м²	%	м²	м³		
Втори сутерен кота - 6,70	Гараж Г29 + мазе	28,86	0,410	5,81	34,6743		
	Гараж Г30	21,79	0,309	4,39	26,1799		
	Паркомясто П31	21,01	0,298	4,23	25,2428		
	Гараж Г32	22,68	0,322	4,57	27,2492		
	Гараж Г33 + мазе	29,54	0,419	5,95	35,4913		
	Паркомясто П34, П35	34,24	0,486	6,90	41,1382		
	Гараж Г36 - двоен	36,38	0,516	7,33	43,7093		
	Гараж Г37 - двоен	35,26	0,500	7,10	42,3637		
	Гараж Г38 + мазе - двоен	45,35	0,643	9,14	54,4864		
	Гараж Г39 + мазе	39,33	0,558	7,92	47,2536		
	Гараж Г40	22,50	0,319	4,53	27,0330		
	Гараж Г41	22,50	0,319	4,53	27,0330		
	Гараж Г42	20,31	0,288	4,09	24,4018		
	Гараж Г43	20,31	0,288	4,09	24,4018		
	Гараж Г44	20,31	0,288	4,09	24,4018		
	Гараж Г45	20,31	0,288	4,09	24,4018		
	Гараж Г46	21,88	0,310	4,41	26,2881		
	Гараж Г47	20,31	0,288	4,09	24,4018		37 822,00
	Гараж Г48	20,63	0,293	4,16	24,7862		
	Гараж Г49	25,63	0,364	5,16	30,7936		
	Гараж Г50	25,63	0,364	5,16	30,7936		
	Гараж Г51	20,31	0,288	4,09	24,4018		
	Гараж Г52	20,31	0,288	4,09	24,4018		
	Гараж Г53	20,31	0,288	4,09	24,4018		
	Гараж Г54	20,31	0,288	4,09	24,4018		
	Гараж Г55	20,31	0,288	4,09	24,4018		37 822,00
	Гараж Г56	20,31	0,288	4,09	24,4018		37 822,00
	Гараж Г57	21,07	0,299	4,24	25,3149		37 822,00
	Гараж Г58	21,43	0,304	4,32	25,7474		37 822,00
	Гараж Г59	32,47	0,461	6,54	39,0116		
	Мазе 3	7,46	0,106	1,50	8,9629	630,00	5 646,65
	Мазе 4	12,21	0,173	2,46	14,6699	630,00	9 242,03
	Мазе 5 към ап.Б94	10,21	0,145	2,06	12,2670		
Мазе 6 - към ап. Б94	7,28	0,103	1,47	8,7467			

66,65

Забележка: Гараж с паркоместа на ниво -6,70 м с площ от 55,25 кв. м. вкл.

Етаж	ОБЕКТ	ЗП	Об. части сграда	Об. части сграда	Общо		
		м²	%	м²	м²		
Първи сутерен кота -3,45	Гараж Г1	21,79	0,309	4,39	26,1799		
	Гараж Г2	21,79	0,309	4,39	26,1799		
	Гараж Г3	21,01	0,298	4,23	25,2428		
	Паркомясто П4	13,75	0,195	2,77	16,5201		
	Гараж Г5	24,89	0,353	5,01	29,9045		
	Гараж Г6	20,42	0,290	4,11	24,5339		
	Паркомясто П7	13,75	0,195	2,77	16,5201		
	Гараж Г8 + мазе	39,33	0,558	7,92	47,2536		
	Гараж Г9	22,50	0,319	4,53	27,0330		
	Гараж Г10	22,50	0,319	4,53	27,0330		
	Гараж Г11	20,31	0,288	4,09	24,4018		
	Гараж Г12	20,31	0,288	4,09	24,4018		
	Гараж Г13	20,31	0,288	4,09	24,4018		
	Гараж Г14	20,31	0,288	4,09	24,4018		
	Гараж Г15	21,88	0,310	4,41	26,2881		
	Гараж Г16	20,31	0,288	4,09	24,4018		
	Гараж Г17	20,63	0,293	4,16	24,7862		
	Гараж Г18	25,63	0,364	5,16	30,7936		
	Гараж Г19	25,63	0,364	5,16	30,7936		
	Гараж Г20	20,31	0,288	4,09	24,4018		
	Гараж Г21	20,31	0,288	4,09	24,4018		
	Гараж Г22	20,31	0,288	4,09	24,4018		
	Гараж Г23	20,31	0,288	4,09	24,4018		
	Гараж Г24	20,31	0,288	4,09	24,4018		
	Гараж Г25	20,31	0,288	4,09	24,4018		
	Гараж Г26	21,07	0,299	4,24	25,3149		
	Гараж Г27	21,43	0,304	4,32	25,7474		
	Гараж Г28	32,47	0,461	6,54	39,0116		
Мазе 1 към кафе-аперитив	14,50	0,206	2,92	17,4212			
Мазе 2	10,21	0,145	2,06	12,6760	630,00	7 728,18	

66,65
121,87

134,87 в т.ч. рампа
Забележка: Гараж с паркоместа на ниво -3,45 м с площ от 27,50 кв. м. вкл.

Этаж	ОБЕКТ	ЗП	Об. части сграда	Об. части сграда	Общо		
		м²	%	м²	м²		
Кота ±0,00	Магазин М1	35,46	0,503	7,14	42,6040		
	Магазин М2	46,62	0,662	9,39	56,0123		
	Магазин М3	40,32	0,572	8,12	48,4431		
	Кафе - аперитив озеленен двор към кафе - аперитив	69,55	0,987	14,01	83,5619		
		195,78					
	Апартамент А11	73,94	1,049	14,90	88,8363		
	тераса към ап. А11	10,36					
	озеленен двор към ап. А11	58,05					
	Апартамент А12	82,70	1,173	16,66	99,3612	1 985,94	197 325,33
	тераса към ап. А12	10,36					
	озеленен двор към ап. А12	65,08					
	Апартамент Б11	81,84	1,161	16,49	98,3279		
	тераса към ап. Б11	10,36					
озеленен двор към ап. Б11	60,70						
Апартамент Б12	57,47	0,815	11,58	69,0482			
тераса към ап. Б12	10,36						
озеленен двор към ап. Б12	62,47						

[illegible][illegible]

Кота +23,40	Апартament A91	73,60	1,044	14,83	88,4278			
	Апартament A92	64,36	0,913	12,97	77,3263			
	Апартament A93	86,31	1,225	17,39	103,6985			
	Апартament B91	86,36	1,225	17,40	103,7585			
	Апартament B92	56,67	0,804	11,42	68,0870			
	Апартament B93	56,67	0,804	11,42	68,0870			
	Апартament B94 (+ мазе 6)	63,78	0,905	12,85	76,6295			
	Апартament B95	55,76	0,791	11,23	66,9937			
	644,69	543,51	7,712	109,50	653,0083			

МЕДИУМ КИД Т49,42

Етаж	ОБЕКТ	ЗП	Об. части сграда	Об. части сграда	Общо			
		м ²	%	м ²	м ²			
Кота +26,25	Апартament B101	89,39	1,268	18,01	107,3990			
	Апартament B102	56,67	0,804	11,42	68,0870			
	Апартament B103	98,00	1,391	19,74	117,7436			
	Апартament B104	70,54	1,001	14,21	84,7514	1 807,00	153 145,70	Гг2
	376,87	314,60	4,464	63,38	377,9810			

9895,66	Общо зона маневриране рампа общи части	7047,52	100,00	1 419,83	8467,3500			
		1160,14						
		268,17						
		1 419,83						
		9 895,66						
ЗП -	680,80м2							
РЗП -	6631,52м2							
Бруто -	9895,66м2							

ТЕХНИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ
на обектите в многофамилна жилищна сграда с магазини, гаражи и подземни гаражи в УПИ VI - 1012, за жилищно строителство, кв. 24л. п-н "Младост", м."Младост 4", гр. София (ПИ 68134.4089.1012)

ОБЕКТ	Площ							
	м ²							
Паркомясто № 1	12,50							16 810,00
Паркомясто № 2	12,50							
Паркомясто № 3	12,50							16 810,00
Паркомясто № 4	12,50							
Паркомясто № 5	12,50							
Паркомясто № 6	12,50							
75,00								

19.02.2023 г.
Забележка: Площите на обектите и идеалните части от общите части на сградата са определени от идеен архитектурен проект. При установяване несъответствие на площите в таблица и одобрения технически проект, таблицата подлежи на промяна. Тезисите на патента не са включени в частната площ на

ТЕХНИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ
на обектите в многофамилна жилищна сграда с магазини, гаражи и подземни гаражи в УПИ VII - 1013, за жилищно строителство, кв. 24д, р-н "Младост", м."Младост 4", гр. София (ПИ 68134.4089.1013)

Втори сутерен кота -6,70

Етаж	ОБЕКТ	ЗП	Об. части сграда	Об. части сграда	Общо			
		м ²	%	м ²	м ²			
Втори сутерен кота -6,70	Гараж Г20	20,31	0,361	3,75	24,0575			
	Гараж Г21	20,31	0,361	3,75	24,0575			
	Гараж Г22	21,88	0,389	4,04	25,9172			
	Гараж Г23	23,13	0,411	4,27	27,3978			
	Гараж Г24	23,13	0,411	4,27	27,3978			
	Гараж Г25	21,88	0,389	4,04	25,9172			
	Гараж Г26 + мазе	27,25	0,484	5,03	32,2780			
	Гараж Г27 + мазе	26,98	0,479	4,98	31,9582			37 822,00
	Гараж Г28	19,93	0,354	3,68	23,6074			37 822,00
	Гараж Г29	22,09	0,392	4,08	26,1659			37 822,00
	Гараж Г30	22,74	0,404	4,20	26,9359			
	Гараж Г31	28,84	0,512	5,32	34,1614			
	Гараж Г32	28,41	0,505	5,24	33,6521			
	Гараж Г33	29,31	0,521	5,41	34,7181			
	Гараж Г34	24,24	0,431	4,47	28,7126			37 822,00
	Гараж Г35	24,44	0,434	4,51	28,9495			37 822,00
	Гараж Г36	21,88	0,389	4,04	25,9172			37 822,00
	Гараж Г37	20,31	0,361	3,75	24,0575			37 822,00
	Гараж Г38	20,31	0,361	3,75	24,0575			37 822,00
	Мазе 2	7,68	0,136	1,42	9,0971	630,00		5 731,16
	Мазе 3 - към ап. Б52	4,54	0,081	0,84	5,3777			
	Мазе 4 - към ап. А63	4,42	0,079	0,82	5,2356			
	Мазе 5	7,28	0,129	1,34	8,6233	630,00		5 432,66
834,56		471,29	8,372	86,96	558,2499			
273,51	в т.ч. зона маневриране							

Първи сутерен кота -3,45

Етаж	ОБЕКТ	ЗП	Об. части сграда	Об. части сграда	Общо			
		м ²	%	м ²	м ²			
Първи сутерен кота -3,45	Гараж Г1	20,31	0,361	3,75	24,0575			
	Гараж Г2	20,31	0,361	3,75	24,0575			
	Гараж Г3	21,88	0,389	4,04	25,9172			
	Гараж Г4	23,13	0,411	4,27	27,3978			
	Гараж Г5	23,13	0,411	4,27	27,3978			
	Гараж Г6	21,88	0,389	4,04	25,9172			
	Гараж Г7 + мазе	27,43	0,487	5,06	32,4912			
	Гараж Г8 + мазе	26,98	0,479	4,98	31,9582			
	Гараж Г9	19,93	0,354	3,68	23,6074			
	Гараж Г10	22,09	0,392	4,08	26,1659			
	Гараж Г11	22,74	0,404	4,20	26,9359			
	Гараж Г12	28,84	0,512	5,32	34,1614			
	Гараж Г13	28,41	0,505	5,24	33,6521			
	Гараж Г14	29,31	0,521	5,41	34,7181			
	Гараж Г15	24,24	0,431	4,47	28,7126			
	Гараж Г16	24,44	0,434	4,51	28,9495			
	Гараж Г17	21,88	0,389	4,04	25,9172			
	Гараж Г18	20,31	0,361	3,75	24,0575			38 500,00
	Гараж Г19	20,31	0,361	3,75	24,0575			38 500,00
	Мазе 1	4,42	0,079	0,82	5,2356	630,00		3 298,40
834,56		451,97	8,029	83,40	535,3651			
273,51	в т.ч. зона маневриране							

-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

	20%, 10% кота 0,00, 10% кота 9,30, 30% акт14,20%акт 15,10% акт 16	30%, 10% кота 0,00, 10% кота 9,30, 20% акт 14, 10%акт15, 10%акт16	50%, 10% кота 0,00, 10% кота 9,30, 10%акт14, 10%акт15, 10% акт 16	90%, 10% акт 16	
EUR/m2					
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
1 995	1 828	1 807	1 775	1 713	

-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

	кота 0,00, 10% кота 9,30, 30% акт14,20%акт т 15,10% акт 16	30%, 10% кота 0,00, 10% кота 9,30, 20% акт 14, 10%акт15, 10%акт16	50%, 10% кота 0,00, 10% кота 9,30, 10%акт14, 10%акт15, 10% акт 16	90%, 10% акт 16	
EUR					
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
169 039	154 961	153 146	150 458	145 170	

Първи етаж /партер/ кота ±0,00; -0,60

Этаж	ОБЕКТ	ЗП	Об. части града	Об. части града	Общо		
		м²	%	м²	м²		
Кота ±0,00 - 0,60	Магазин М1	112,97	2,005	20,83	133,6962		
	Магазин М2	80,82	1,435	14,91	95,7325		
	Магазин М3	93,24	1,656	17,20	110,4442		
	Магазин М4	35,51	0,631	6,55	42,0621		
	Апартамент А11	66,98	1,190	12,36	79,3388	1 985,94	157 562,09
	тераса к/м ап. А11	10,36					
	озеленен двор к/м ап. А11	31,51					
	Апартамент Б11	86,07	1,529	15,88	101,9512		
	тераса к/м ап. Б11	10,36					
	озеленен двор к/м ап. Б11	49,54					
	Апартамент Б12	71,70	1,274	13,23	84,9297		
	тераса к/м ап. Б12	10,36					
озеленен двор к/м ап. Б12	52,52						
666,39		547,19	9,721	100,96	648,1546		

Втори етаж кота +3,45

Этаж	ОБЕКТ	ЗП	Об. части зграда	Об. части зграда	Общо	
		м ²	%	м ²	м ²	
Кота +3,45	Апартамент А21	88,85	1,578	16,39	105,2441	
	Апартамент А22	68,93	1,225	12,72	81,6486	
	Апартамент А23	64,83	1,152	11,96	76,7921	
	Апартамент А24	91,71	1,629	16,92	108,6318	
	Апартамент Б21	91,71	1,629	16,92	108,6318	
	Апартамент Б22	85,80	1,524	15,83	101,6314	
	Апартамент Б23	92,40	1,641	17,05	109,4492	201 714,80
678,15		584,23	10,379	107,80	692,0290	

Трети етаж кота +6,30

Этаж	ОБЕКТ	ЗП	Об. части града	Об. части града	Общо		
		м ²	%	м ²	м ²		
Кота «6,30	Апартамент А31	90,77	1,613	16,75	107,5184		
	Апартамент А32	68,93	1,225	12,72	81,6486		
	Апартамент А33	64,83	1,152	11,96	76,7921		
	Апартамент А34	94,11	1,672	17,36	111,4747		
	Апартамент Б31	94,11	1,672	17,36	111,4747		
	Апартамент Б32	85,80	1,524	15,83	101,6314		
	Апартамент Б33	94,44	1,678	17,43	111,8656		
	686,93	592,99	10,534	109,42	702,4054		

Четвърти етаж кота +9,15

Этаж	ОБЕКТ	ЗП	Об. части града	Об. части града	Общо		
Корп. +9,15		м ²	%	м ²	м ²		
	Апартамент А41	90,77	1,613	16,75	107,5184	1 948,20	209 467,35
	Апартамент А42	68,93	1,225	12,72	81,6486		
	Апартамент А43	63,00	1,119	11,62	74,6244		
	Апартамент А44	92,36	1,641	17,04	109,4018		
	Апартамент Б41	93,90	1,668	17,33	111,2259		
	Апартамент Б42	85,80	1,524	15,83	101,6314		
	Апартамент Б43	94,44	1,678	17,43	111,8656		
	683,15	589,20	10,467	108,72	697,9161		

Пети етаж кота +12,00

Этаж	ОБЕКТ	ЗП	Об. части сграда	Об. части сграда	Общо		
Кота +12.00		м ²	%	м ²	м ²		
	Апартамент А51	90,77	1,613	16,75	107,5184		
	Апартамент А52	68,93	1,225	12,72	81,6486		
	Апартамент А53	57,49	1,021	10,61	68,0978		
	Апартамент А54	87,75	1,559	16,19	103,9412		
	Апартамент Б51	87,75	1,559	16,19	103,9412		
	Апартамент Б52 (+мазе 3)	64,84	1,152	11,96	76,8039		
	Апартамент Б53	89,06	1,582	16,43	105,4929		
640,32		546,59	9,710	100,85	647,4439		

--	--

Этаж	ОБЕКТ	ЗП	Об. части с/града	Об. части с/града	Общо		
		м ²	%	м ²	м ²		
Кота + 14,85	Апартамент А61	90,77	1,613	16,75	107,5184	1 955,34	210 235,03
	Апартамент А62	68,93	1,225	12,72	81,6496		
	Апартамент А63 (+мазе 4)	45,67	0,811	8,43	54,0968		
	Апартамент А64	98,58	1,751	18,19	116,7695		
	Апартамент Б61	121,08	2,151	22,34	143,4210		
	Апартамент Б62	120,57	2,142	22,25	142,8169	1 927,80	275 322,50
	639,33		545,60	9,693	100,67	646,2712	

Седми етаж кота +17,70

Етаж	ОБЕКТ	ЗП	Об. части града	Об. части града	Общо		
		м ²	%	м ²	м ²		
Кота +17,70	Апартамент А71	90,77	1,613	16,75	107,5184	1 976,76	212 538,08
	Апартамент А72	68,93	1,225	12,72	81,6496		
	Апартамент А73	51,29	0,911	9,46	60,7538		
	Апартамент А74	86,15	1,530	15,90	102,0459	1 976,76	201 720,34
	Апартамент 671	102,29	1,817	18,87	121,1640	1 919,64	232 591,28
	Апартамент 672	109,65	1,948	20,23	129,8820	1 919,64	249 326,76
592,96		509,08	9,944	93,93	603,0128		

Осми етаж кота +20,55

Этаж	ОБЕКТ	ЭП	Об. части сграда	Об. части сграда	Общо		
Кота +0.55		м ²	%	м ²	м ²		
	Апартамент А81	133,01	2,363	24,54	157,5523	1 989,00	313 371,53
	Апартамент А82	68,97	1,225	12,73	81,6960		
	Апартамент А83	66,77	1,186	12,32	79,0900		
	Апартамент А81	69,21	1,230	12,77	81,9803		
	Апартамент А82	78,13	1,388	14,42	92,5461		
499,27		416,09	7,392	76,77	492,8647		

	20%, 10% кота 0,00, 10% кота 9,30, 30% акт14,20%акт	30%, 10% кота 0,00, 10% кота 9,30, 20% акт 14, 10%181, 10%акт15, 10% акт 16	50%, 10% кота 0,00, 10% кота 9,30, 10%акт14, 10%акт 15, 10% акт16	90%, 10% акт 16
--	---	--	--	--------------------

[illegible]

	кота 0.00, 10% кота	0.00, 10% кота 9.30, 20% акт 14,	0.00, 10% кота 9.30,	90%, 10%
20%, 80%	9.30, 30%	10% 181,	10% акт 14,	акт 16

EUR/m2

[illegible]

	кота 0,00, 10% кота	0,00, 10% кота 9,30, 20% акт 14,	0,00, 10% кота 9,30,	90%, 10%
20%,80%	9,30, 30%	10%181,	10%акт14,	акт 16

[illegible]

	кота 0,00, 10% кота	0,00, 10% кота 9,30, 20% акт 14,	0,00, 10% кота 9,30,	90%, 10%
20%,80%	9,30, 30%	10%181,	10%акт14,	акт 16

EUR/m2				
2 150	1 971	1 948	1 914	1 847
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-		-	-
-	-		-	-

	кота 0.00, 10% кота	0.00, 10% кота 9.30, 20% акт 14,	0.00, 10% кота 9.30,	90%, 10%
20%, 80%	9.30, 30%	10% 181,	10% акт 14,	акт 16

[illegible]

	кота 0,00, 10% кота	0,00, 10% кота 9,30, 20% акт 14, 10%181,	0,00, 10% кота 9,30, 10%акт14,	90%, 10% акт 16
20%,80%	9,30, 30%			

EUR/m ²				
2 158	1 979	1 955	1 921	1 854
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
2 128	1 951	1 928	1 894	1 827

	кота 0,00, 10% кота	0,00, 10% кота 9,30, 20% акт 14,	0,00, 10% кота 9,30,	90%, 10%
20%,80%	9,30, 30%	10%181,	10%акт14,	акт 16

EUR/m2				
2 182	2 000	1 977	1 942	1 874
-	-	-	-	-
2 182	2 000	1 977	1 942	1 874
2 119	1 942	1 920	1 886	1 820
2 119	1 942	1 920	1 886	1 820

	кота 0,00, 10% кота	0,00, 10% кота 9,30, 20% акт 14,	0,00, 10% кота 9,30,	90%, 10%
20%,80%	9,30, 30%	10%181,	10%акт14,	акт 16

EUR/m2				
2 195	2 013	1 989	1 954	1 885
--	--	--	--	--

	20%, 10% кота 0.00, 10% кота 9.30, 30%	30%, 10% кота 0.00, 10% кота 9.30, 20% акт 14,	50%, 10% кота 0.00, 10% кота 9.30, 10% акт 14,	
	акт 14, 20% акт т 15, 10% акт	10% акт 15, 10% акт 16	10% акт 15, 10% акт 16	90%, 10% акт 16
20%, 80%	16			

[illegible]

	кота 0,00, 10% кота	0,00, 10% кота 9,30, 20% акт 14, 10% акт 14,	0,00, 10% кота 9,30, 10% акт 14,	90%, 10% акт 16
20%, 80%	9,30, 30%			

EUR

	—	—	—	—
	—	—	—	—
—	—	—	—	—
	—	—	—	—
	—	—	—	—
	—	—	—	—

	кота 0,00, 10% кота	0,00, 10% кота 9,30, 20% акт 14,	0,00, 10% кота 9,30,	
20%,80%	9,30, 30%	10%181,	10%акт14,	90%, 10% акт 16

[illegible]

20%,80%	кота 0,00, 10% кота 9.30, 30%	0,00, 10% кота 9.30, 20% акт 14, 10%181.	0,00, 10% кота 9.30, 10%акт14.	90%, 10% акт 16
---------	-------------------------------------	--	--------------------------------------	--------------------

	EUR			
231 206	211 950	209 467	205 791	198 559
--	--	--	--	--
--	--	--	--	--
	--		--	--
	--	--	--	--

	кота 0,00, 10% кота	0,00, 10% кота 9,30, 20% акт 14,	0,00, 10% кота 9,30,	
20%,80%	9,30, 30%	10%181,	10%акт14,	90%, 10% акт 16

[illegible]

	КОТА 0,00, 10% КОТА	0,00, 10% КОТА 9,30, 20% АКТ 14,	0,00, 10% КОТА 9,30,	90%, 10% АКТ 16
20%,80%	9,30, 30%	10%181,	10%АКТ14,	

EUR				
217 665	212 727	210 235	206 546	199 287
	—	—	—	—
—	—	—	—	—
	—	—	—	—
	—	—	—	—
289 125	278 586	275 322	270 491	260 985

20%,80%	кота 0,00, 10% кота 9.30,30%	0,00,10% кота 9.30,20% акт 14, 10%181,	0,00,10% кота 9.30, 10%акт14,	90%,10% акт 16
---------	------------------------------------	--	-------------------------------------	-------------------

EUR				
220 074	215 058	212 538	208 808	201 470
–	–	–	–	–
208 873	204 112	201 720	198 180	191 216
248 005	235 349	232 591	228 510	220 479
268 469	252 282	249 327	244 951	236 343

	кота 0,00, 10% кота	0,00, 10% кота 9,30, 20% акт 14,	0,00, 10% кота 9,30,	
20%,80%	9,30, 30%	10%181,	10%акт14,	90%, 10% акт 16

EUR				
324 428	317 086	313 372	307 872	297 052
	—	—	—	—

Девети етаж кота +23,40

Етаж	ОБЕКТ	ЗП	Об. части сграда	Об. части сграда	Общо		
Кота +23,40		м ²	%	м ²	м ²		
	Апартамент А91	91,78	1,630	16,93	108,7148		
	Апартамент А92	68,97	1,225	12,73	81,6960		
	Апартамент А93	66,77	1,186	12,32	79,0900		
	Апартамент Б91	69,21	1,230	12,77	81,9803		
	Апартамент Б92	78,13	1,388	14,42	92,5461		

459,14		374,86	6,659	69,17	444,0272		
7214,76							
	Общо	5629,09	100,00	1 038,65	6667,7400		
	зона маневриране	547,02					
	общ части	1 038,65					
		7 214,76					4 302 003,40

ЗП	-	666,39м2
РЗП	-	5545,64м2
Бруто	-	7214,76м2

	кота 0,00, 10% кота	0,00, 10% кота 9,30, 20% акт 14, 10%181,	0,00, 10% кота 9,30, 10%акт14,	90%, 10% акт 16
20%,80%	9,30, 30%			

EUR/m2				
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

	кота 0,00, 10% кота	0,00, 10% кота 9,30, 20% акт 14, 10%181,	0,00, 10% кота 9,30, 10%акт14,	90%, 10% акт 16
20%,80%	9,30, 30%			

EUR				
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

4 704 322,51	402 319,10
--------------	------------

19.02.2023 г.

Забележка: Площите на обектите и идеалните части от общите части на сградата са определени от идеен архитектурен проект. При установяване несъответствие на площите в таблицата и одобрения технически проект, таблицата подлежи на преработка. Терасите на партера не са включени в застроената площ на